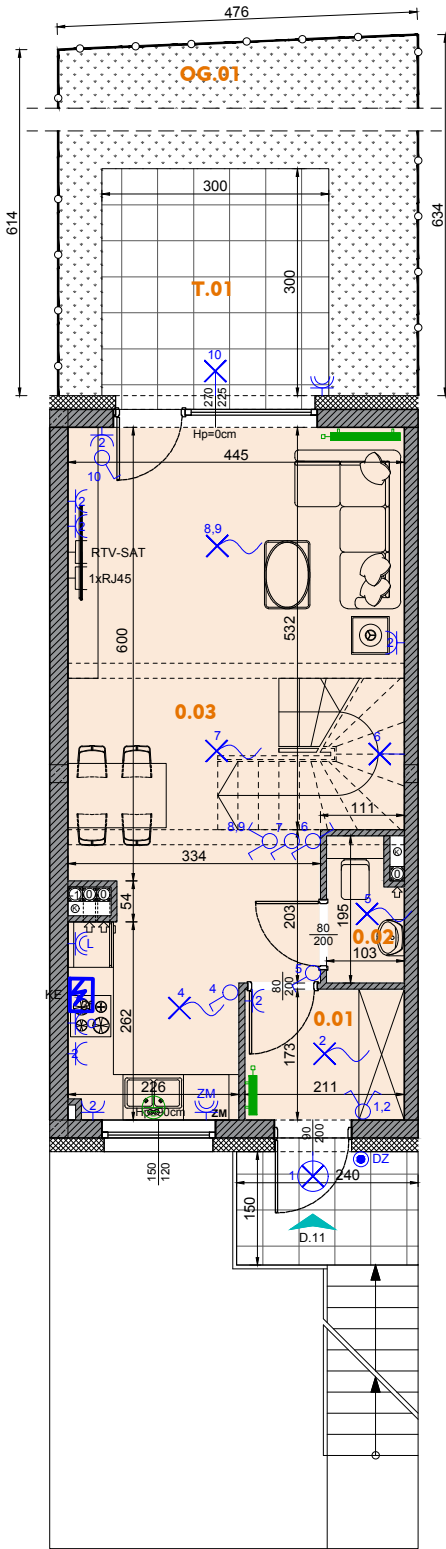
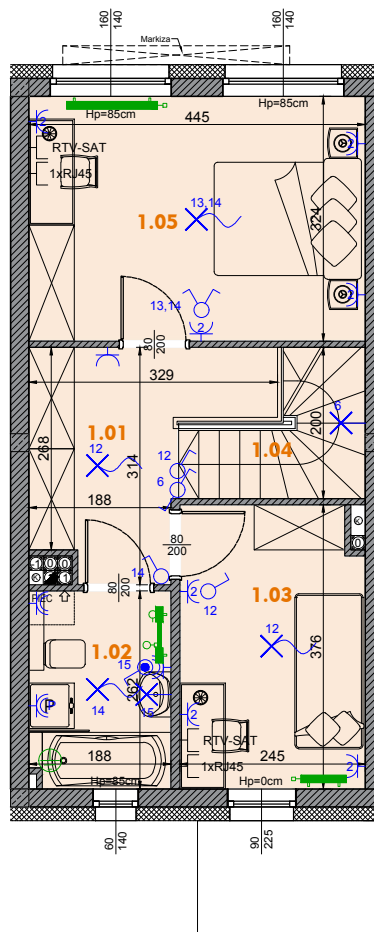


Parter:



Piętro I:



Budstol Invest Sp. z o.o. Sp.K.  
ul. Jana Pestalozzkiego 3  
85-095 Bydgoszcz

biuro@budstol-invest.pl  
www.budstol-invest.pl

+48 52 385 02 90  
+48 601 354 354  
+48 797 354 354

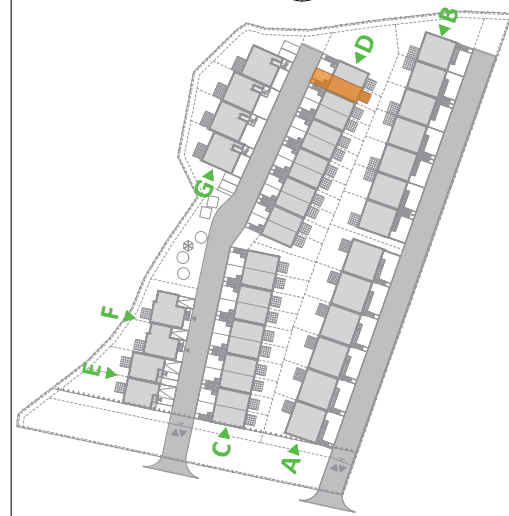
**Osiedle Awangarda IV**

Investycja  
**Zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej**

Adres  
**ul. Nakielska, Bydgoszcz**

Plan sytuacyjny

Północ



Typ segmentu  
**D**

Kondygnacja  
**Parter + Piętro I**

Nr mieszkania  
**D.11**

Powierzchnia parteru  
**36,24 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia I piętra  
**38,66 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia mieszkania łącznie  
**74,90 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia tarasu  
**T.01 9,00 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi  
**3 pokoje + aneks kuchenny**

**ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ**

Parter:		
0.01 Wiatrołap		3,54 m <sup>2</sup>
0.02 WC		1,74 m <sup>2</sup>
0.03 Pokój dzienny z aneksem kuchennym		30,96 m <sup>2</sup>
T.01 Taras		9,00 m <sup>2</sup>
OG.01 Ogród		20,72 m <sup>2</sup>
Piętro I:		
1.01 Komunikacja		6,99 m <sup>2</sup>
1.02 Łazienka		4,74 m <sup>2</sup>
1.03 Pokój		8,84 m <sup>2</sup>
1.04 Schody		3,90 m <sup>2</sup>
1.05 Pokój		14,19 m <sup>2</sup>

**Legenda**

	Beton zbrojony		Powierzchnia tarasu		Rozdzielnica hybrydowa TM+TSM
	Błoczeki wapienno-piaskowe (ściany nośne)		Oznaczenie wejścia do mieszkania / wjazdu do garażu		GSW Główna szyna wyrównawcza (znajd. się w TM)
	Błoczeki z betonu komórkowego (ściany działowe)		Pustak kominowy - pion wentylacyjny		Gniazdo podwójne
	Warstwa ociepleniowa - styropian		Pion kanalizacyjny		Gniazdo dla zasilania pieca C.O.
	szerokość w świetle ościeżnicy		Grzejnik płytowy		Gniazdo RTV-SAT
	Znacznik wymiarowania drzwi		Grzejnik drabinkowy (łazienkowy)		Gniazdo RJ-45
	wysokość w świetle ościeżnicy		Wypust oświetleniowy		Wypust dla kuchenki elektrycznej
	wysokość ramy okna		Łącznik pojedynczy hermetyczny		Wypust oświetleniowy naścienny
	szerokość ramy okna		Gniazdo pojedyncze hermetyczne		Łącznik podwójny
	Znacznik wymiarowania okien		Gniazdo pojedyncze hermetyczne		Łącznik schodowy
	wysokość góry parapetu ponad wykończoną posadzką		Wypust dla zasilania bramy		Gniazdo dla zasilania lodówki
	hp 110		Gniazdo trójfazowe 16A		Gniazdo dla zasilania okapu
			Przycisk otwierania bramy garażu		Gniazdo hermetyczne dla zasilania zmywarki
					Przycisk dzwinkowy
					Połączenie wyrównawcze

UWAGA: KARTA KATALOGOWA ZAWIERA PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ MIESZKAŃ, DRZWI WEWNĘTRZNE DO WYKONANIA PRZEZ WŁAŚCIELCIELA LOKALU, OKNA I DRZWI BALKONOWE WYPOSAŻONE W NAWIEWNIKI WG KUBATURY. POWIERZCHNIA PODANA ZGODNIE Z PN-ISO 9836:1997. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.