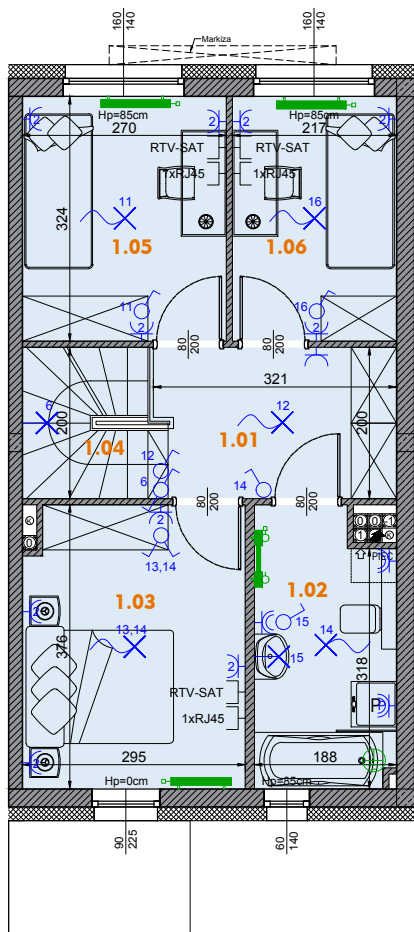
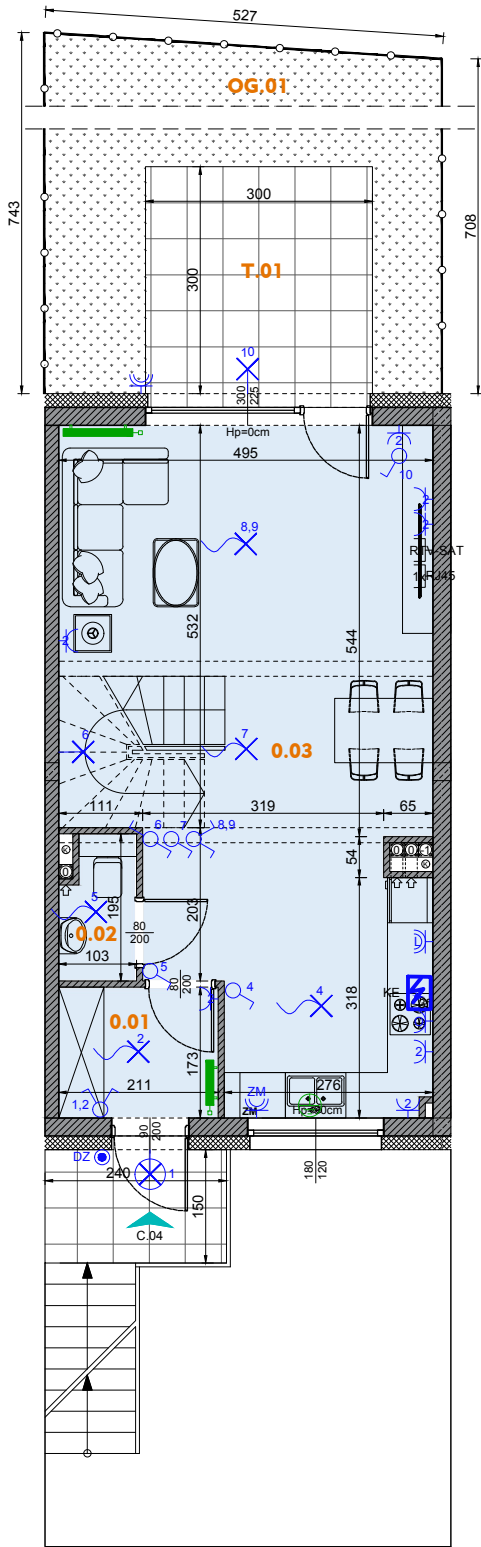


Parter:

Piętro I:



**Osiedle Awangarda IV**

Investycja  
**Zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej**

Adres  
**ul. Nakielska, Bydgoszcz**

Plan sytuacyjny



Typ segmentu  
**C**

Kondygnacja  
**Parter + Piętro I**

Nr mieszkania  
**C.04**

Powierzchnia parteru **40,67 m<sup>2</sup>**      Powierzchnia I piętra **42,69 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia mieszkania łącznie  
**83,36 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia tarasu  
**T.01 9,00 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi  
**4 pokoje + aneks kuchenny**

**ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ**

Parter:		
0.01 Wiatrołap		3,54 m <sup>2</sup>
0.02 WC		1,74 m <sup>2</sup>
0.03 Pokój dzienny z aneksem kuchennym		35,39 m <sup>2</sup>
T.01 Taras		9,00 m <sup>2</sup>
OG.01 Ogród		29,17 m <sup>2</sup>
Piętro I:		
1.01 Komunikacja		6,17 m <sup>2</sup>
1.02 Łazienka		6,47 m <sup>2</sup>
1.03 Pokój		10,71 m <sup>2</sup>
1.04 Schody		3,90 m <sup>2</sup>
1.05 Pokój		8,57 m <sup>2</sup>
1.06 Pokój		6,87 m <sup>2</sup>

**Legenda**

- |  |  |  |   |  |  |
|--|--|--|---|--|--|
|  | Beton zbrojony                                   |  | Powierzchnia tarasu                                 |  | Rozdzielnica hybrydowa TM+TSM              |
|  | Błoczeki wapienno-piaskowe (ściany nośne)        |  | Oznaczenie wejścia do mieszkania / wjazdu do garażu |  | Główna szyna wyrównawcza (znajd. się w TM) |
|  | Błoczeki z betonu komórkowego (ściany działowe)  |  | Pustak kominowy - pion wentylacyjny                 |  | Gniazdo podwójne                           |
|  | Warstwa ociepleniowa - styropian                 |  | Pion kanalizacyjny                                  |  | Gniazdo dla zasilania pieca C.O.           |
|  | szerokość w świetle ościeżnicy                   |  | Grzejnik płytowy                                    |  | Gniazdo RTV-SAT                            |
|  | Znacznik wymiarowania drzwi                      |  | Grzejnik drabinkowy (łazienkowy)                    |  | Gniazdo RJ-45                              |
|  | wysokość w świetle ościeżnicy                    |  | Wypust oświetleniowy                                |  | Wypust dla kuchenki elektrycznej           |
|  | wysokość ramy okna                               |  | Wypust oświetleniowy naścienny                      |  | Gniazdo pojedyncze hermetyczne             |
|  | szerokość ramy okna                              |  | Gniazdo pojedyncze hermetyczne                      |  | Gniazdo podwójne                           |
|  | Znacznik wymiarowania okien                      |  | Gniazdo schodowy                                    |  | Gniazdo podwójne                           |
|  | wysokość góry parapetu ponad wykończoną posadzką |  | Gniazdo dla zasilania lodówki                       |  | Gniazdo dla zasilania okapu                |
|  | hp 110   |  | Gniazdo dla zasilania okapu                         |  | Gniazdo hermetyczne dla zasilania zmywarki |
|  |  |  | Gniazdo dla zasilania bramy                         |  | Przycisk dzwinkowy                         |
|  |  |  | Gniazdo trójfazowe 16A                              |  | Połączenie wyrównawcze                     |
|  |  |  | Przycisk otwierania bramy garażu                    |  |  |

UWAGA: KARTA KATALOGOWA ZAWIERA PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ MIESZKAŃ, DRZWI WEWNĘTRZNE DO WYKONANIA PRZEZ WŁAŚCIELCIELA LOKALU. OKNA I DRZWI BALKONOWE WYPOSAŻONE W NAWIEWNIKI WG KUBATURY. POWIERZCHNIA PODANA ZGODNIE Z PN-ISO 9836:1997. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.