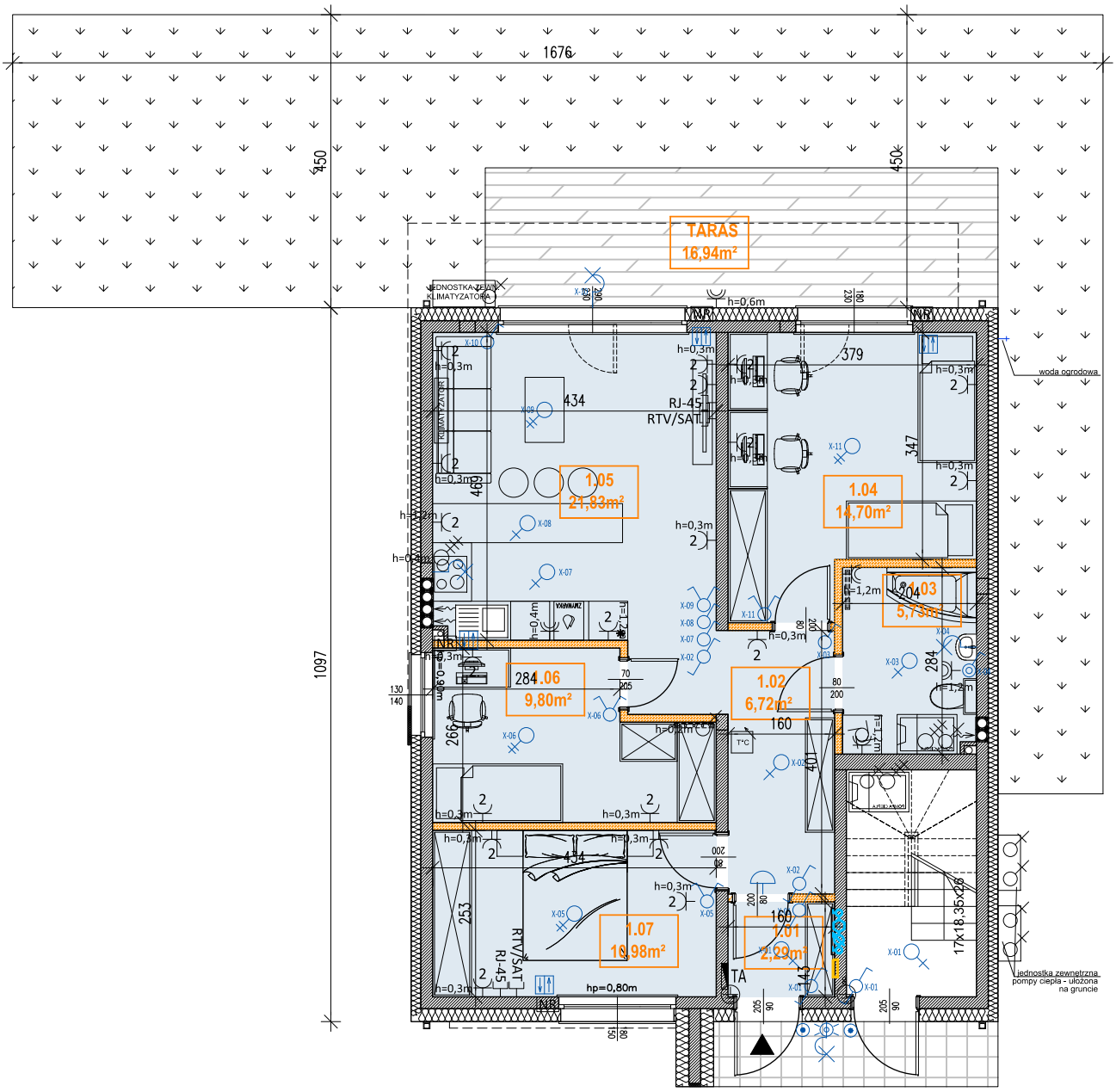
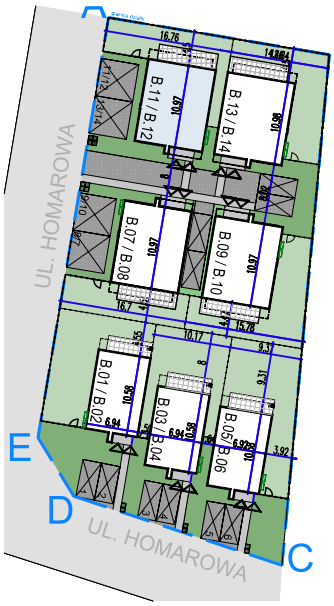
Niemcz
ul. Homarowa

72,05m² | **PARTER** KONDYGNACJA | **B.11** MIESZKANIE | **4** POKOJE | + OGRÓDEK



PLAN SYTUACYJNY



LEGENDA:

- ściana murowana
- ściana działowa
- izolacja termiczna
- systemowy komin wentylacji grawitacyjnej
- szerokość w świetle ościeżnicy
- znacznik wymiarowania drzwi
- wysokość w świetle ościeżnicy
- szerokość w świetle ościeżnicy
- wysokość w świetle ościeżnicy
- znacznik wymiarowania okna
- wysokość parapetu
- powierzchnia tarasu
- oznaczenia wejścia do mieszkania
- łącznik jednobiegunowy
- łącznik bryzgoszczelny jednobiegunowy
- łącznik seryjny
- łącznik schodowy
- łącznik krzyżowy
- przycisk monostabilny
- wypust oświetleniowy ścienny
- przyłącze oświetleniowe 2L, N, PE
- przyłącze oświetleniowe L, N, PE
- dzwonek 230V
- wypust oświetleniowy ścienny L+N+PE (sprzed łącznika)
- przyłącze oprawy zewnętrznej z czujnikiem ruchu
- przycisk żaluzjowy
- gniazdo wtykowe
- gniazdo bryzgoszczelne
- gniazdo wtykowe podwójne
- przyłącze 3f L1, L2, L3, N, PE
- przyłącze jednofazowe L, N, PE
- punkt połączeń wyrównawczych
- tablica elektryczna i teletechniczna
- lokalizacja inwertera instalacji fotowoltaicznej
- gniazdo RJ-45
- gniazdo końcowe RTV/SAT
- napęd rolety
- regulator temp. ogrzewania podłogowego
- grzejnik łazienkowy
- rozdzielacz ogrzewania
- zestaw wodomierzowy

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

1.01	WIATROŁAP	2,29m²
1.02	HOL	6,72m²
1.03	ŁAZIENKA	5,73m²
1.04	POKÓJ	14,70m²
1.05	SALON Z ANEKSEM	21,83m²
1.06	POKÓJ	9,80m²
1.07	POKÓJ	10,98m²
	SUMA	**72,05m²**
	POWIERZCHNIA OGRODU (w tym taras utwardzony)	**87,50m²**

Powierzchnię użytkową mieszkań liczono wg normy PN–ISO 9836:2022 – 07 zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Karta lokalu służy wskazaniu położenia projektowanych pomieszczeń lokalu wrysowanych na podstawie projektu wykonawczego. W toku budowy mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w karcie katalogowej.

Budstol Invest
ul. Pestalozziego 3
85-095 Bydgoszcz
tel. 601 354 354
tel. 797 354 354
www.budstol-invest.pl