

## Mieszkanie nr 36

Budstol Invest  
ul. Jana Pestalozziego 3  
85-095 Bydgoszcz

biuro@budstol-invest.pl  
www.budstol-invest.pl

+48 52 385 02 90  
+48 601 354 354  
+48 797 354 354

### PIĘTRO 3

2 pokojowe z aneksem kuchennym i antresolą

POWIERZCHNIA MIESZKANIA

89,66m<sup>2</sup>

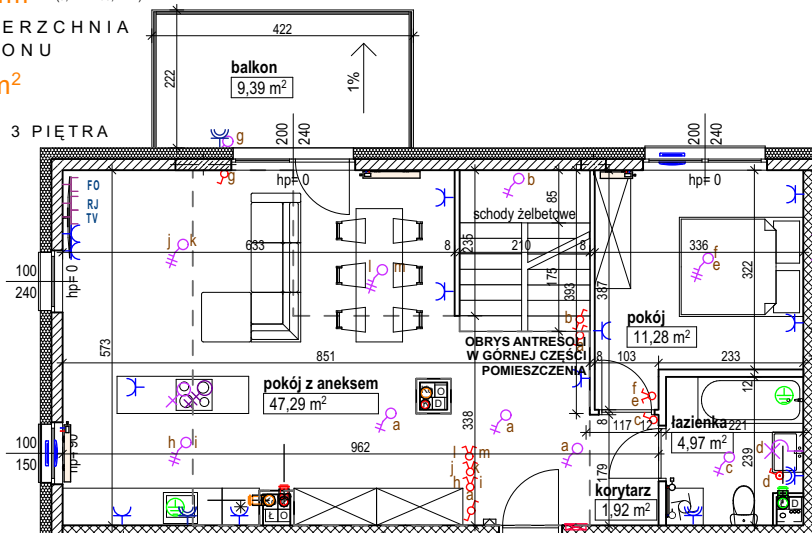
POWIERZCHNIA TARASÓW

72,34m<sup>2</sup> (9,22m<sup>2</sup>+63,12m<sup>2</sup>)

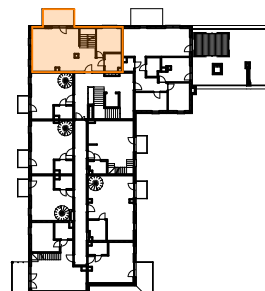
POWIERZCHNIA  
BALKONU

9,39m<sup>2</sup>

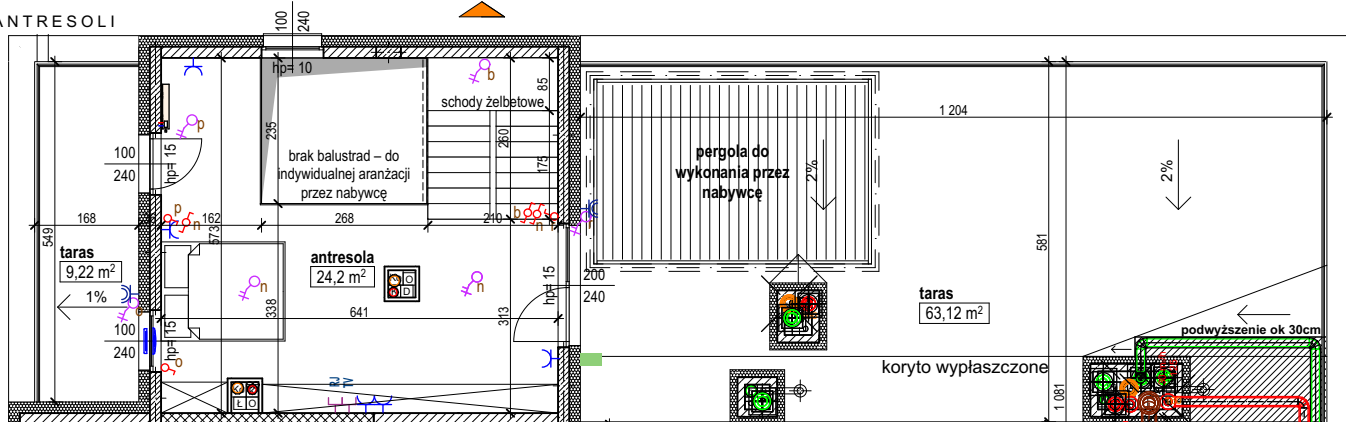
### RZUT 3 PIĘTRA



### RZUT 3 PIĘTRA



### RZUT ANTRESOLI



### OZNACZENIA

- Przyłącze bezpośrednie 3f 400W
- Przyłącze bezpośrednie 1f, 230V
- Gniazdo 3L+N+PE 16A
- Gniazdo wtykowe pojedyncze 16A 230V
- Gniazdo bryzgoszczelne IP 44 16A 230V

- Domofon w mieszkaniu
- Gniazdo wtykowe podwójne 16A 230V
- Przyłącze oświetleniowe 2L, N, PE
- Przyłącze oświetleniowe L, N, PE
- Tablica elektryczna i telekomunikacyjna
- Nawiewnik okienny

- Kran wody ogrodowej pojedynczy
- Gniazdo IP 20
- Korytarzowy (schodowy)
- Grzejnik drabinkowy łazienkowy
- Grzejnik płytowy stalowy zaworowy

- Dzwonek do mieszkania
- Kanały instalacji wentylacji nawiewnej
- Kanały instalacji wentylacji wywiewnej
- Kanały instalacji wyrzutowej
- Kanały instalacji wentylacji wywiewnej (kuchnie i okapy)
- Kanały instalacji wentylacji wywiewnej (łazienki)

### LEGENDA

- Ściany stałe (ściany nośne)
- Ściany stałe (ściany nośne)
- Ściany działowe (możliwość własnej aranżacji)
- Warstwa ociepleniowa - styropian / wełna mineralna
- Oznaczenie wejścia do mieszkania

Naniesione na rysunki wymiarowanie dotyczy stanu surowego i nie uwzględnia grubości tynków. Przedstawione wyposażenie jest przykładowe i stanowi jeden z możliwych sposobów aranżacji. W lokalu mogą występować lokalne obniżenia stropu ze względu na konstrukcję budynku. Drzwi wewnętrzne, przybory sanitarne itp. nie są wyposażeniem lokalu, a ich schemat umieszczono w celach informacyjnych.

### ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| pokój           | 11,28                |
| korytarz        | 1,92                 |
| łazienka        | 4,97                 |
| pokój z aneksem | 47,29                |
|                 | 65,46 m <sup>2</sup> |
| antresola       | 24,20m <sup>2</sup>  |
|                 | 89,66m <sup>2</sup>  |

