STRZE 55 LECKA

Budstol Invest
ul. Jana Pestalozziego 3
85-095 Bydgoszcz

biuro@budstol-invest.pl
www.budstol-invest.pl

+48 52 385 02 90
+48 601 354 354
+48 797 354 354

Mieszkanie nr 7

PARTER

2 pokojowe z aneksem kuchennym

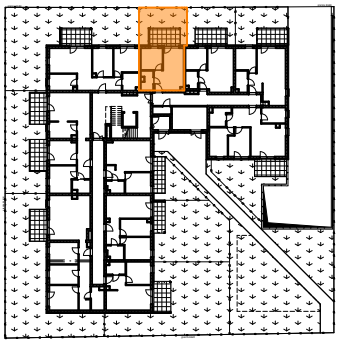
POWIERZCHNIA MIESZKANIA

29,71m²

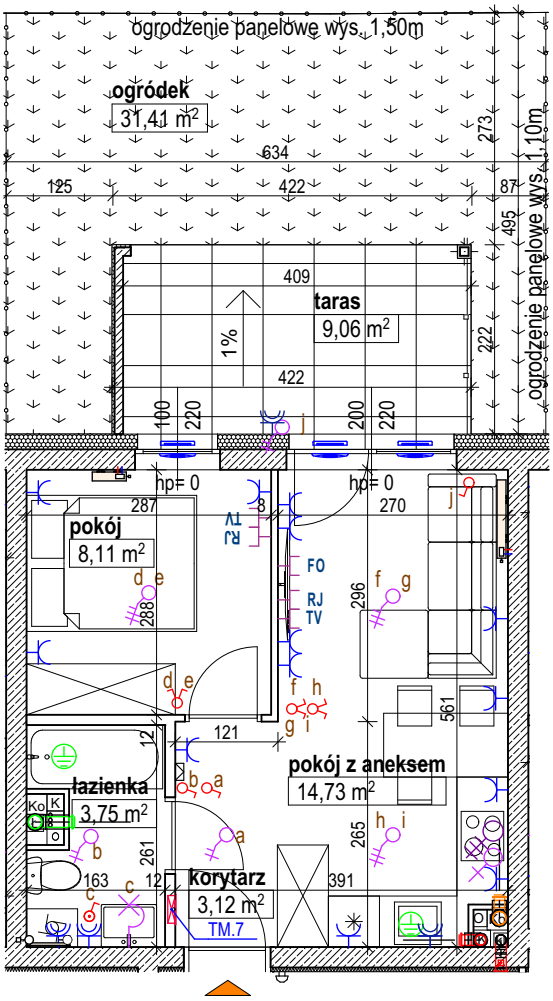
POWIERZCHNIA OGRODU (W TYM TARAS)

31,41m²

RZUT PARTERU



Północ



OZNACZENIA

- Przyłącze bezpośrednie 3f 400W
- Przyłącze bezpośrednie 1f, 230V
- Gniazdo 3L+N+PE 16A
- Gniazdo wtykowe pojedyńcze 16A 230V
- Gniazdo bryzgoszczelne IP 44 16A 230V
- Domofon w mieszkaniu
- Gniazdo wtykowe podwójne 16A 230V
- Przyłącze oświetleniowe 2L, N, PE
- Przyłącze oświetleniowe L, N, PE
- Tablica elektryczna i telekomunikacyjna
- Nawiewnik okienny
- Łączniki IP20:
  - pojedyńczy
  - podwójny
  - korytarzowy (schodowy)
- Grzejnik drabinkowy łazienkowy
- Grzejnik płytowy stalowy zaworowy
- Dzwonek do mieszkania
- Kanały instalacji wentylacji nawiewnej
- Kanały instalacji wentylacji wywiewnej
- Kanały instalacji wyrzutowej
- Kanały instalacji wentylacji wywiewnej (kuchnie i okapy)
- Kanały instalacji wentylacji wywiewnej (łazienki)

LEGENDA

- Ściany stałe (ściany nośne)
- Ściany stałe (ściany nośne)
- Ściany działowe (możliwość własnej aranżacji)
- Warstwa ociepleniowa - styropian / wełna mineralna
- Oznaczenie wejścia do mieszkania

Naniesione na rysunki wymiarowanie dotyczy stanu surowego i nie uwzględnia grubości tynków. Przedstawione wyposażenie jest przykładowe i stanowi jeden z możliwych sposobów aranżacji. W lokalu mogą występować lokalne obniżenia stropu ze względu na konstrukcję budynku. Drzwi wewnętrzne, przybory sanitarne itp. nie są wyposażeniem lokalu, a ich schemat umieszczono w celach informacyjnych.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

pokój	8,11
łazienka	3,75
pokój z aneksem	14,73
korytarz	3,12
	29,71 m²

Powierzchnię użytkową mieszkań liczono wg normy PN-ISO 9836:1997 zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. Karta lokalu służy wskazaniu położenia projektowanych pomieszczeń lokalu wrysowanych na podstawie projektu wykonawczego. W toku budowy mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w karcie katalogowej.