

## Osiedle Awangarda IV

Inwestycja  
**Zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej**

Adres  
**ul. Nakielska, Bydgoszcz**

Plan sytuacyjny



Typ segmentu  
**C**

Kondygnacja  
**Parter + Piętro I**

Nr mieszkania  
**C.01**

Powierzchnia parteru  
**40,67 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia I piętra  
**42,69 m<sup>2</sup>**

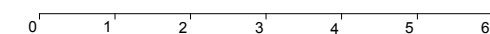
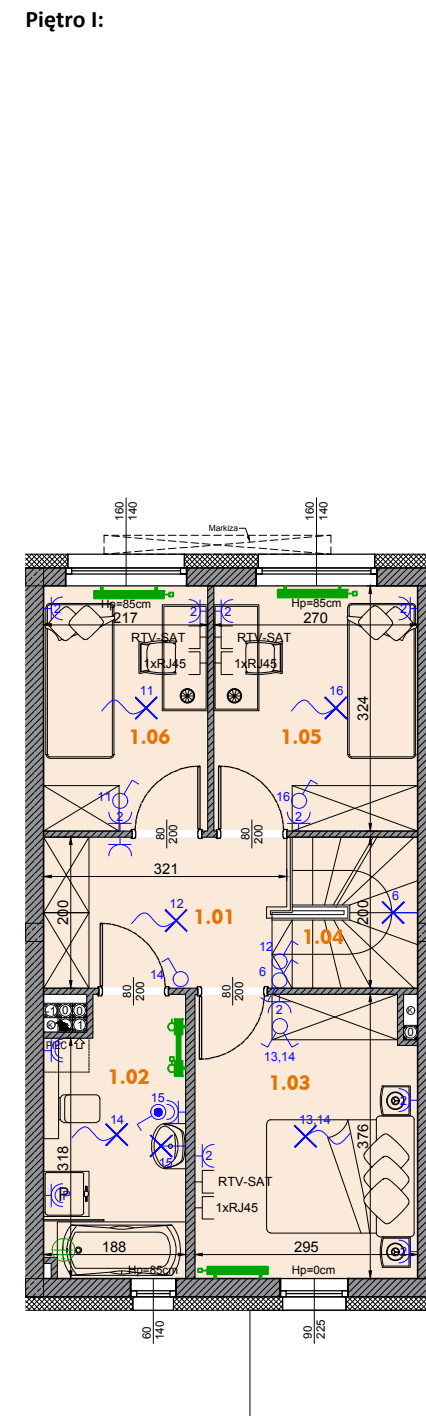
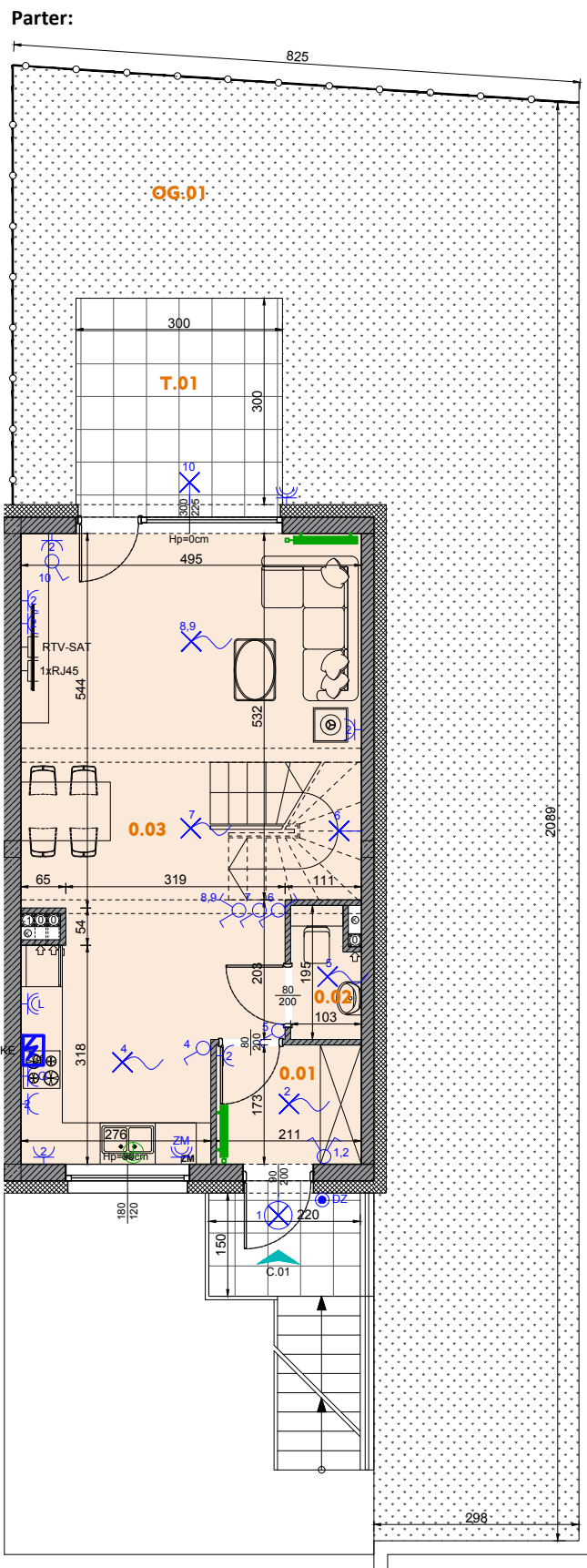
Powierzchnia mieszkania łącznie  
**83,36 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia tarasu  
**T.01 9,00 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi  
**4 pokoje + aneks kuchenny**

### ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

Parter:		
0.01 Wiatrołap		3,54 m <sup>2</sup>
0.02 WC		1,74 m <sup>2</sup>
0.03 Pokój dzienny z aneksem kuchennym		35,39 m <sup>2</sup>
T.01 Taras		9,00 m <sup>2</sup>
OG.01 Ogród		84,34 m <sup>2</sup>
Piętro I:		
1.01 Komunikacja		6,17 m <sup>2</sup>
1.02 Łazienka		6,47 m <sup>2</sup>
1.03 Pokój		10,71 m <sup>2</sup>
1.04 Schody		3,90 m <sup>2</sup>
1.05 Pokój		8,57 m <sup>2</sup>
1.06 Pokój		6,87 m <sup>2</sup>



### Legenda

	Beton zbrojony		Powierzchnia tarasu		Rozdzielnica hybrydowa TM+TSM
	Błoczek wapienno-piaskowe (ściany nośne)		Oznaczenie wejścia do mieszkania / wjazdu do garażu		Główna szyna wyrównawcza (znajd. się w TM)
	Błoczek z betonu komórkowego (ściany działowe)		Pustak kominowy - pion wentylacyjny		Gniazdo podwójne
	Warstwa ociepleniowa - styropian		Pion kanalizacyjny		Gniazdo dla zasilania pieca C.O.
	szerokość w świetle ościeżnicy		Grzejnik płytowy		Gniazdo RTV-SAT
	Znacznik wymiarowania drzwi		Grzejnik drabinkowy (łazienkowy)		Gniazdo RJ-45
	wysokość w świetle ościeżnicy		Wypust oświetleniowy		Wypust dla kucharki elektrycznej
	wysokość ramy okna		Łącznik pojedynczy		Wypust oświetleniowy naścienny
	szerokość ramy okna		Łącznik pojedynczy hermetyczny		Łącznik pojedynczy
	Znacznik wymiarowania okien		Gniazdo pojedyncze hermetyczne		Łącznik podwójny
	wysokość góry parapetu ponad wykończoną posadzką		Wypust dla zasilania bramy		Łącznik schodowy
	hp 110		Gniazdo trójfazowe 16A		Gniazdo dla zasilania lodówki
			Przycisk otwierania bramy garażu		Gniazdo hermetyczne dla zasilania zmywarki
					Przycisk dzwonkowy
					Połączenie wyrównawcze

UWAGA: KARTA KATALOGOWA ZAWIERA PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ MIESZKAŃ. DRZWI WEWNĘTRZNE DO WYKONANIA PRZEZ WŁAŚCIELCIELA LOKALU. OKNA I DRZWI BALKONOWE WYPOSAŻONE W NAWIEWNIKI WG KUBATURY. POWIERZCHNIA PODANA ZGODNIE Z PN-ISO 9836:1997. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

