

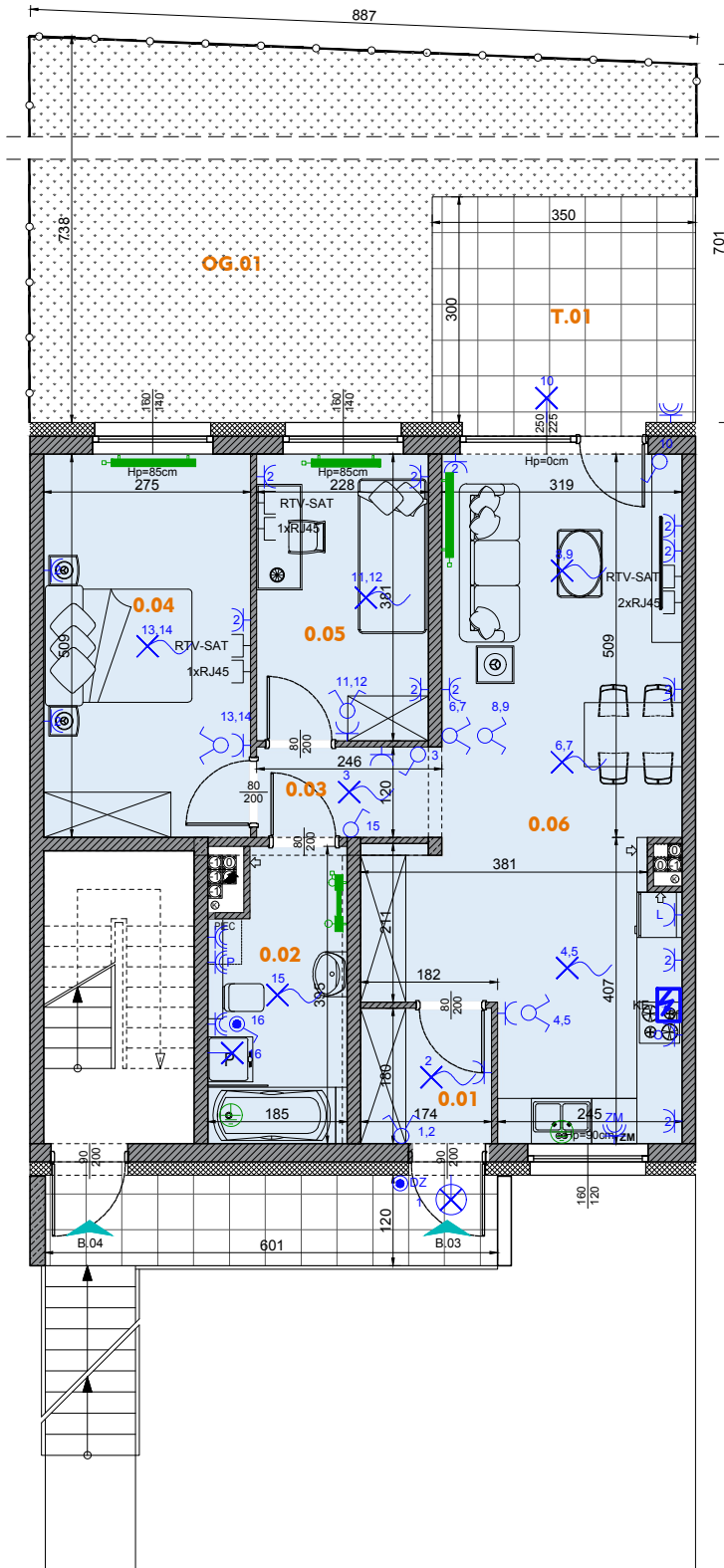
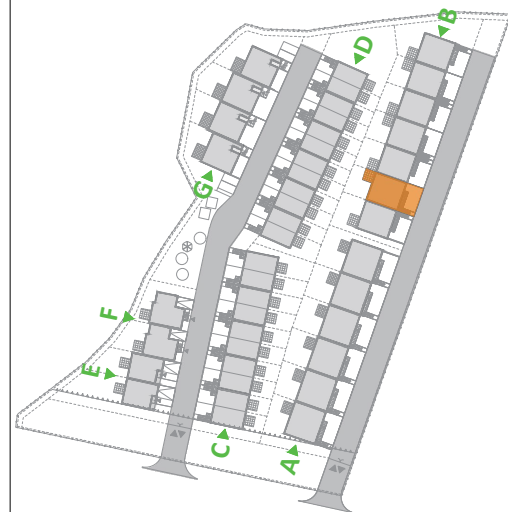
## Osiedle Awangarda IV

Investycja  
**Zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej**

Adres  
**ul. Nakielska, Bydgoszcz**

Plan sytuacyjny

Północ



### Legenda

|  |  |  |   |  |  |
|--|--|--|---|--|--|
|  | Beton zbrojony                                   |  | Powierzchnia tarasu                                 |  | Rozdzielnica hybrydowa TM+TSM              |
|  | Błoczeki wapienno-piaskowe (ściany nośne)        |  | Oznaczenie wejścia do mieszkania / wjazdu do garażu |  | Główna szyna wyrównawcza (znajd. się w TM) |
|  | Błoczeki z betonu komórkowego (ściany działowe)  |  | Pustak kominowy - pion wentylacyjny                 |  | Gniazdo podwójne                           |
|  | Warstwa ociepleniowa - styropian                 |  | Pion kanalizacyjny                                  |  | Gniazdo dla zasilania pieca C.O.           |
|  | szerokość w świetle ościeżnicy                   |  | Grzejnik płytowy                                    |  | Gniazdo RTV-SAT                            |
|  | Znacznik wymiarowania drzwi                      |  | Grzejnik drabinkowy (łazienkowy)                    |  | Gniazdo RJ-45                              |
|  | wysokość w świetle ościeżnicy                    |  | Wypust oświetleniowy                                |  | Wypust dla kuchenki elektrycznej           |
|  | wysokość ramy okna                               |  | Łącznik pojedynczy hermetyczny                      |  | Łącznik podwójny                           |
|  | szerokość ramy okna                              |  | Gniazdo pojedyncze hermetyczne                      |  | Łącznik schodowy                           |
|  | Znacznik wymiarowania okien                      |  | Wypust dla zasilania bramy                          |  | Gniazdo dla zasilania lodówki              |
|  | wysokość góry parapetu ponad wykończoną posadzką |  | Gniazdo trójfazowe 16A                              |  | Gniazdo dla zasilania okapu                |
|  |  |  | Przycisk otwierania bramy garażu                    |  | Przycisk dzwinkowy                         |
|  |  |  |   |  | Połączenie wyrównawcze                     |

UWAGA: KARTA KATALOGOWA ZAWIERA PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ MIESZKAŃ. DRZWI WEWNĘTRZNE DO WYKONANIA PRZEZ WŁAŚCIELCIELA LOKALU. OKNA I DRZWI BALKONOWE WYPOSAŻONE W NAWIEWNIKI WG KUBATURY. POWIERZCHNIA PODANA ZGODNIE Z PN-ISO 9836:1997. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

Typ segmentu  
**B**

Kondygnacja  
**Parter**

Nr mieszkania  
**B.03**

Powierzchnia  
**64,10 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia tarasu  
**T.01 10,50 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi  
**3 pokoje + aneks kuchenny**

### ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

|  |                      |
|--|----------------------|
| 0.01 Wiatrołap                         | 3,03 m <sup>2</sup>  |
| 0.02 Łazienka                          | 6,60 m <sup>2</sup>  |
| 0.03 Komunikacja                       | 2,88 m <sup>2</sup>  |
| 0.04 Pokój                             | 13,76 m <sup>2</sup> |
| 0.05 Pokój                             | 8,51 m <sup>2</sup>  |
| 0.06 Pokój dzienny z aneksem kuchennym | 29,32 m <sup>2</sup> |
| T.01 Taras                             | 10,50 m <sup>2</sup> |
| OG.01 Ogród                            | 53,20 m <sup>2</sup> |

