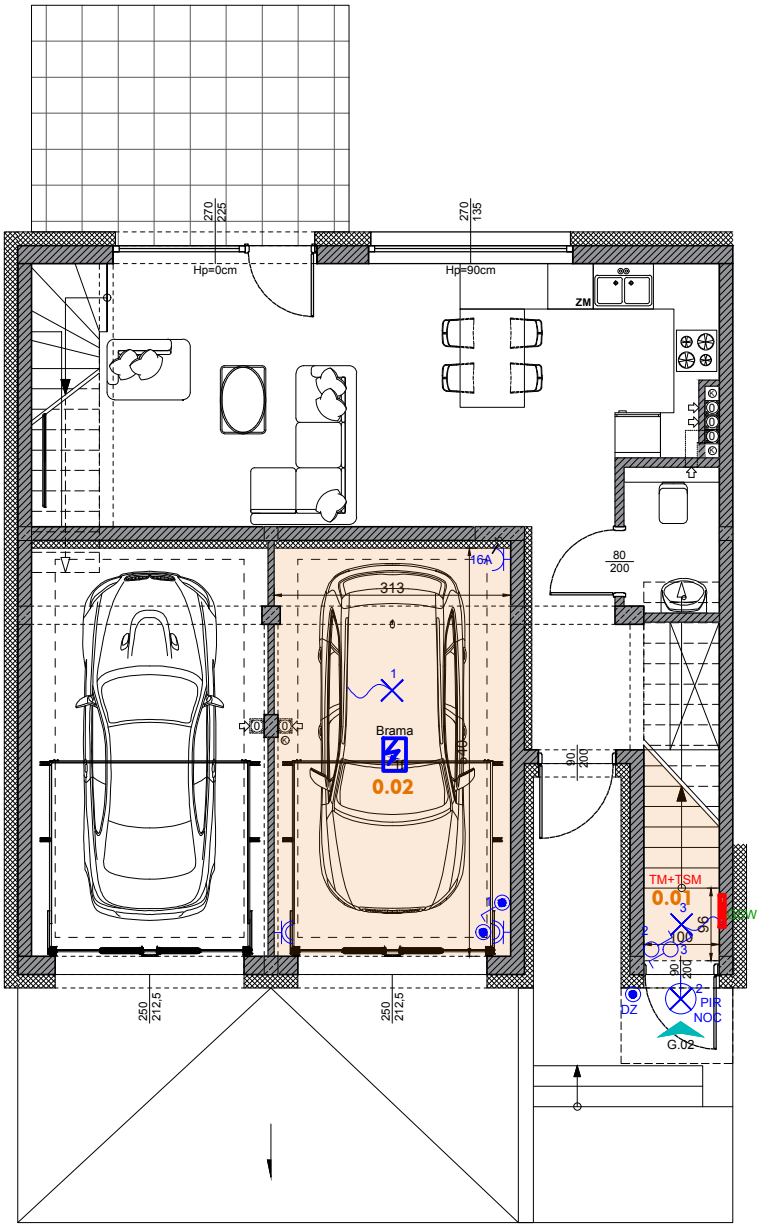


Budstol Invest

Budstol Invest Sp. z o.o. Sp.K.
ul. Jana Pestalozziego 3
85-095 Bydgoszcz

biuro@budstol-invest.pl
www.budstol-invest.pl

+48 52 385 02 90
+48 601 354 354
+48 797 354 354

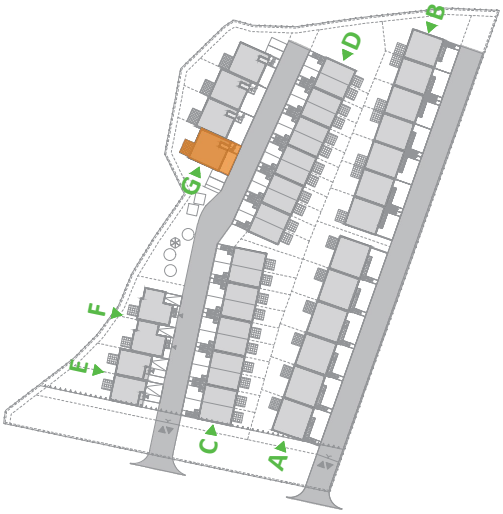
Osiedle Awangarda IV

Inwestycja
Zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej

Adres
ul. Nakielska, Bydgoszcz

Plan sytuacyjny

Północ



Typ segmentu
G

Kondygnacja
Parter

Nr mieszkania
G.02

Powierzchnia parteru
0,92 m²

Powierzchnia mieszkania łącznie
84,16 m²

Powierzchnia tarasu
-

Liczba pokoi
3 pokoje + aneks kuchenny

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

0.01 Komunikacja	0,92 m²
0.02 Garaż	16,61 m²

Legenda

0 1 2 3 4 5 6m

- Beton zbrojony
- Bloczki wapienno-piaskowe (ściany nośne)
- Bloczki z betonu komórkowego (ściany działowe)
- Warstwa ocieplenia - styropian
- Znacznik wymiarowania drzwi (80, 200; szerokość w świetle ościeżnicy; wysokość w świetle ościeżnicy)
- Znacznik wymiarowania okien (60, 110; wysokość ramy okna; szerokość ramy okna; hp 110 – wysokość góry parapetu ponad wykończoną posadzką)
- Powierzchnia tarasu
- Oznaczenie wejścia do mieszkania / wjazdu do garażu
- Pustak kominowy - pion wentylacyjny
- Pion kanalizacyjny
- Grzejnik płytowy
- Grzejnik drabinkowy (łazienkowy)
- Wypust oświetleniowy
- Łącznik pojedynczy hermetyczny
- Gniazdo pojedyncze hermetyczne
- Wypust dla zasilania bramy
- Gniazdo trójfazowe 16A
- Przycisk otwierania bramy garażu
- Rozdzielnica hybrydowa TM+TSM
- GSW – Główna szyna wyrównawcza (znajd. się w TM)
- Gniazdo podwójne
- Gniazdo dla zasilania pieca C.O.
- Gniazdo RTV-SAT
- Gniazdo RJ-45
- Wypust dla kuchenki elektrycznej
- Wypust oświetleniowy naścienny
- Łącznik pojedynczy
- Łącznik podwójny
- Łącznik schodowy
- Gniazdo dla zasilania lodówki
- Gniazdo dla zasilania okapu
- Gniazdo hermetyczne dla zasilania zmywarki
- Przycisk dzwonkowy
- Połączenie wyrównawcze

UWAGA: KARTA KATALOGOWA ZAWIERA PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ MIESZKAŃ. DRZWI WEWNĘTRZNE DO WYKONANIA PRZEZ WŁAŚCICIELA LOKALU. OKNA I DRZWI BALKONOWE WYPOSAŻONE W NAWIEWNIKI WG KUBATURY. POWIERZCHNIA PODANA ZGODNIE Z PN-ISO 9836:1997. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

Budstol Invest

Budstol Invest Sp. z o.o. Sp.K.
ul. Jana Pestalozziego 3
85-095 Bydgoszcz

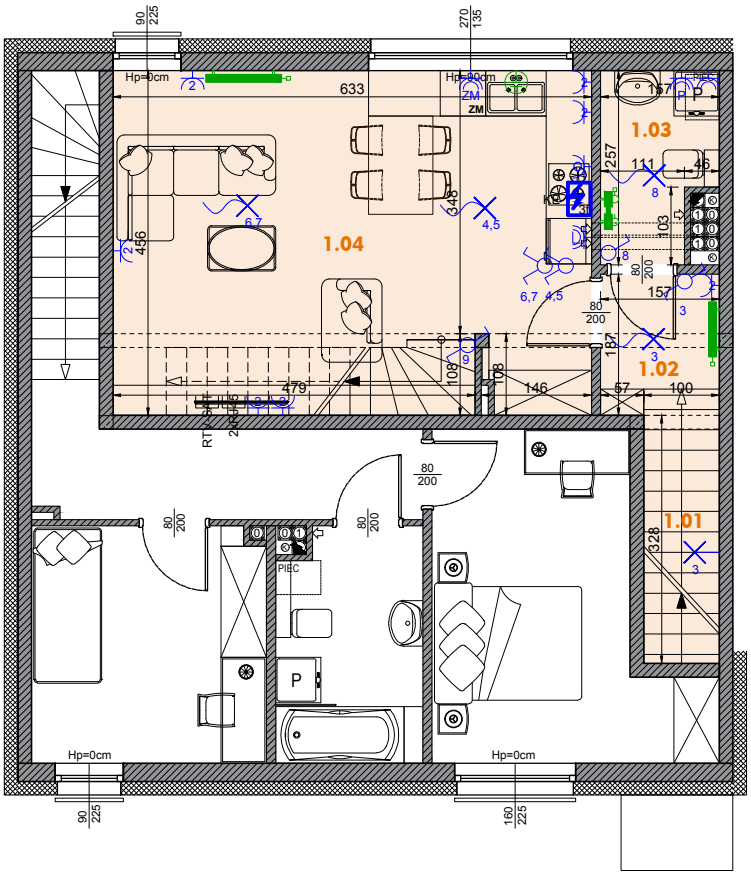
biuro@budstol-invest.pl
www.budstol-invest.pl

+48 52 385 02 90
+48 601 354 354
+48 797 354 354

Osiedle Awangarda IV

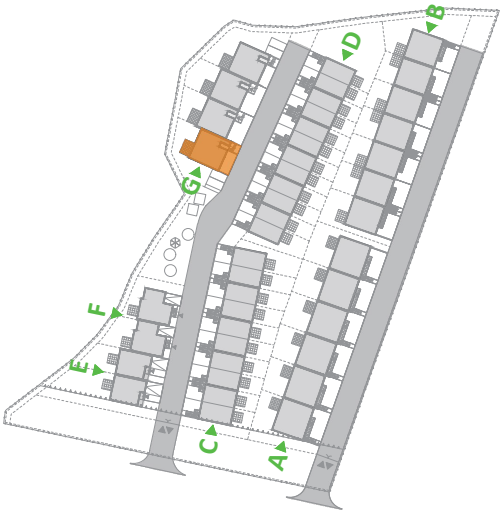
Inwestycja
Zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej

Adres
ul. Nakielska, Bydgoszcz



Plan sytuacyjny

Północ



Typ segmentu
G

Kondygnacja
Piętro I

Nr mieszkania
G.02

Powierzchnia piętra I
36,00 m²

Powierzchnia mieszkania łącznie
84,16 m²

Powierzchnia balkonu
-

Liczba pokoi
3 pokoje + aneks kuchenny

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

1.01 Schody	3,93 m²
1.02 Komunikacja	2,50 m²
1.03 Łazienka	3,44 m²
1.04 Pokój dzienny z aneksem kuchennym	26,13 m²

Legenda

0 1 2 3 4 5 6m

- Beton zbrojony
- Bloczki wapienno-piaskowe (ściany nośne)
- Bloczki z betonu komórkowego (ściany działowe)
- Warstwa ocieplenia - styropian
- Znacznik wymiarowania drzwi (80, 200: szerokość w świetle ościeżnicy; wysokość w świetle ościeżnicy)
- Znacznik wymiarowania okien (60, 110: wysokość ramy okna; szerokość ramy okna)
- hp 110 — wysokość góry parapetu ponad wykończoną posadzką
- Powierzchnia tarasu
- M01 — Oznaczenie wejścia do mieszkania / wjazdu do garażu
- Pustak kominowy - pion wentylacyjny
- Pion kanalizacyjny
- Grzejnik płytowy
- Grzejnik drabinkowy (łazienkowy)
- Wypust oświetleniowy
- Łącznik pojedynczy hermetyczny
- Gniazdo pojedyncze hermetyczne
- Bramo — Wypust dla zasilania bramy
- 16A — Gniazdo trójfazowe 16A
- Przycisk otwierania bramy garażu
- Rozdzielnica hybrydowa TM+TSM
- GSW — Główna szyna wyrównawcza (znajd. się w TM)
- Gniazdo podwójne
- Gniazdo dla zasilania pieca C.O.
- RTV-SAT — Gniazdo RTV-SAT
- 1xRJ45 — Gniazdo RJ-45
- KE — Wypust dla kuchenki elektrycznej
- Wypust oświetleniowy naścienny
- Łącznik pojedynczy
- Łącznik podwójny
- Łącznik schodowy
- Gniazdo dla zasilania lodówki
- Gniazdo dla zasilania okapu
- ZM — Gniazdo hermetyczne dla zasilania zmywarki
- DZ — Przycisk dzwonkowy
- Połączenie wyrównawcze

UWAGA: KARTA KATALOGOWA ZAWIERA PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ MIESZKAŃ. DRZWI WEWNĘTRZNE DO WYKONANIA PRZEZ WŁAŚCICIELA LOKALU. OKNA I DRZWI BALKONOWE WYPOSAŻONE W NAWIEWNIKI WG KUBATURY. POWIERZCHNIA PODANA ZGODNIE Z PN-ISO 9836:1997. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

Budstol Invest

Budstol Invest Sp. z o.o. Sp.K.
ul. Jana Pestalozziego 3
85-095 Bydgoszcz

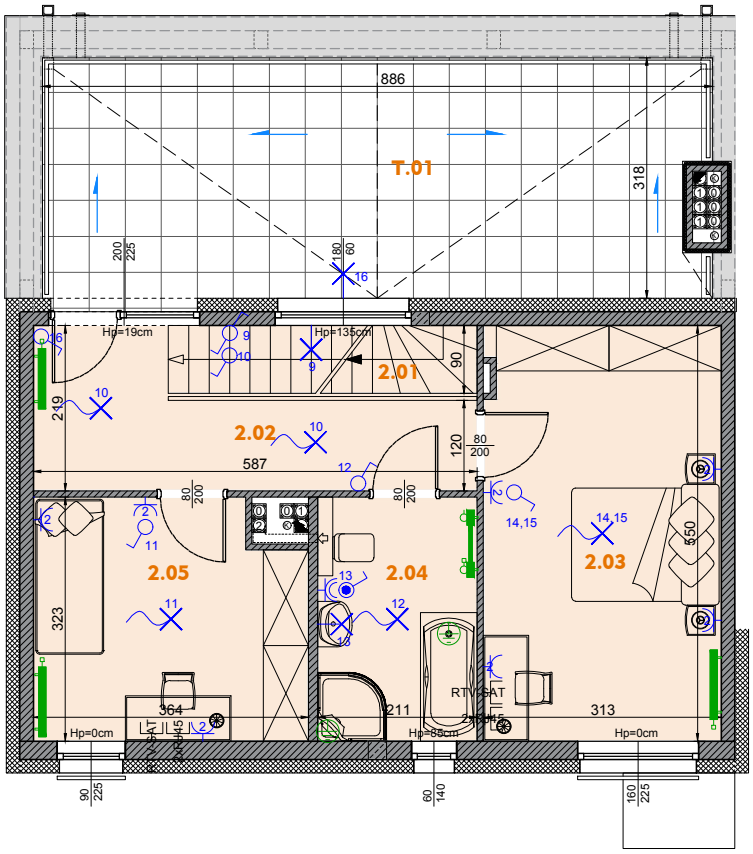
biuro@budstol-invest.pl
www.budstol-invest.pl

+48 52 385 02 90
+48 601 354 354
+48 797 354 354

Osiedle Awangarda IV

Inwestycja
Zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej

Adres
ul. Nakielska, Bydgoszcz



Plan sytuacyjny

Północ

Typ segmentu
G

Kondygnacja
Piętro II

Nr mieszkania
G.02

Powierzchnia piętra II
47,24 m²

Powierzchnia mieszkania łącznie
84,16 m²

Powierzchnia tarasu
T.01 27,54 m²

Liczba pokoi
3 pokoje + aneks kuchenny

Legenda

0 1 2 3 4 5 6m

- Beton zbrojony
- Bloczki wapienno-piaskowe (ściany nośne)
- Bloczki z betonu komórkowego (ściany działowe)
- Warstwa ocieplenowa - styropian
- Znacznik wymiarowania drzwi (80, 200): szerokość w świetle ościeżnicy; wysokość w świetle ościeżnicy
- Znacznik wymiarowania okien (60, 110): wysokość ramy okna; szerokość ramy okna
- hp 110 — wysokość góry parapetu ponad wykończoną posadzką
- Powierzchnia tarasu
- M01 — Oznaczenie wejścia do mieszkania / wjazdu do garażu
- Pustak kominowy - pion wentylacyjny
- Pion kanalizacyjny
- Grzejnik płytowy
- Grzejnik drabinkowy (łazienkowy)
- Wypust oświetleniowy
- Łącznik pojedynczy hermetyczny
- Gniazdo pojedyncze hermetyczne
- Brama — Wypust dla zasilania bramy
- 16A — Gniazdo trójfazowe 16A
- Przycisk otwierania bramy garażu
- Rozdzielnica hybrydowa TM+TSM
- GSW — Główna szyna wyrównawcza (znajd. się w TM)
- Gniazdo podwójne
- Gniazdo dla zasilania pieca C.O.
- RTV-SAT — Gniazdo RTV-SAT
- 1xRJ45 — Gniazdo RJ-45
- KE — Wypust dla kuchenki elektrycznej
- Wypust oświetleniowy naścienny
- Łącznik pojedynczy
- Łącznik podwójny
- Łącznik schodowy
- Gniazdo dla zasilania lodówki
- Gniazdo dla zasilania okapu
- ZM — Gniazdo hermetyczne dla zasilania zmywarki
- DZ — Przycisk dzwonkowy
- Połączenie wyrównawcze

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

2.01 Schody	3,64 m²
2.02 Komunikacja	9,01 m²
2.03 Pokój	16,96 m²
2.04 Łazienka	6,66 m²
2.05 Pokój	10,97 m²
T.01 Powierzchnia tarasu	27,54 m²

UWAGA: KARTA KATALOGOWA ZAWIERA PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ MIESZKAŃ. DRZWI WEWNĘTRZNE DO WYKONANIA PRZEZ WŁAŚCICIELA LOKALU. OKNA I DRZWI BALKONOWE WYPOSAŻONE W NAWIEWNIKI WG KUBATURY. POWIERZCHNIA PODANA ZGODNIE Z PN-ISO 9836:1997. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.