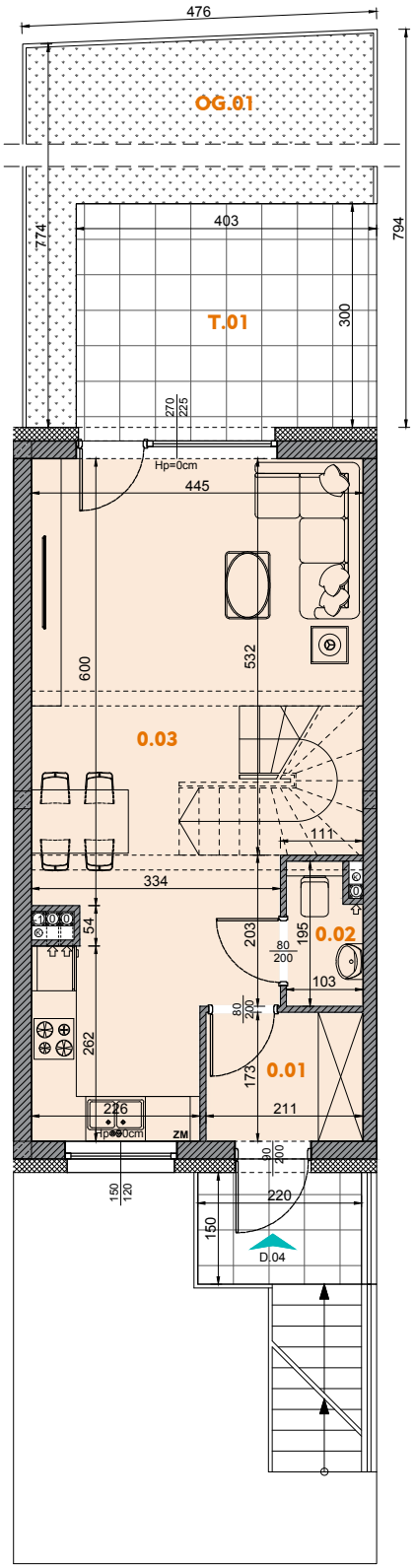
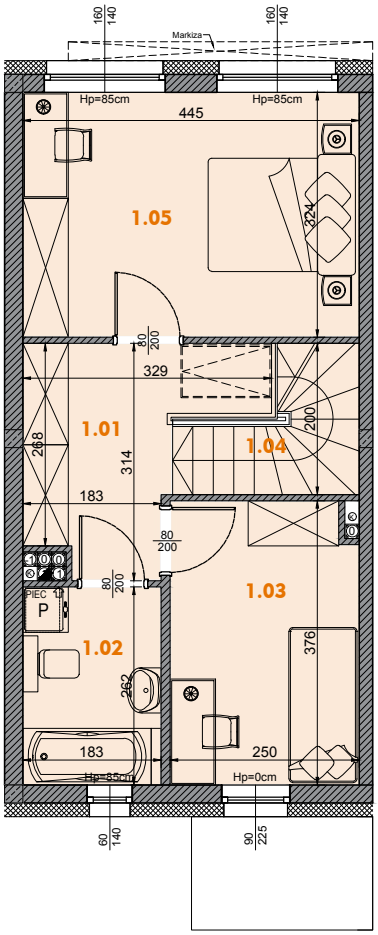
Parter:



Piętro I:



Budstol Invest

Budstol Invest Sp. z o.o. Sp.K.
ul. Jana Pestalozziego 3
85-095 Bydgoszcz

biuro@budstol-invest.pl
www.budstol-invest.pl

+48 52 385 02 90
+48 601 354 354
+48 797 354 354

Osiedle Awangarda IV

Inwestycja
Zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej

Adres
ul. Nakielska, Bydgoszcz

Plan sytuacyjny

Północ

Typ segmentu
D

Kondygnacja
Parter + Piętro I

Nr mieszkania
D.04

Powierzchnia parteru	Powierzchnia I piętra
36,31 m²	**38,75 m²**

Powierzchnia mieszkania łącznie
75,06 m²

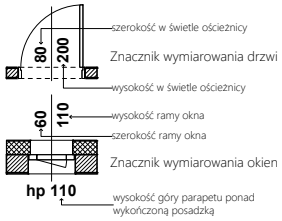
Powierzchnia tarasu
T.01 12,09 m²

Liczba pokoi
4 pokoje + aneks kuchenny

Legenda

0 1 2 3 4 5 6m

- Beton zbrojony
- Bloczki wapienno-piaskowe (ściany nośne)
- Bloczki z betonu komórkowego (ściany działowe)
- Warstwa ocieplenia - styropian
- Powierzchnia tarasu
- M.01 — Oznaczenie wejścia do mieszkania / wjazdu do garażu
- Pustak kominowy - pion wentylacyjny
- Pion kanalizacyjny



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

Parter:

0.01 Wiatrołap	3,54 m²
0.02 WC	1,76 m²
0.03 Pokój dzienny z aneksem kuchennym	31,01 m²
T.01 Taras	12,09 m²
OG.01 Ogród	25,21 m²

Piętro I:

1.01 Komunikacja	6,94 m²
1.02 Łazienka	4,66 m²
1.03 Pokój	9,06 m²
1.04 Schody	3,90 m²
1.05 Pokój	14,19 m²

UWAGA: KARTA KATALOGOWA ZAWIERA PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ MIESZKAŃ. DRZWI WEWNĘTRZNE DO WYKONANIA PRZEZ WŁAŚCICIELA LOKALU. OKNA I DRZWI BALKONOWE WYPOSAŻONE W NAWIEWNIKI WG KUBATURY. POWIERZCHNIA PODANA ZGODNIE Z PN-ISO 9836:1997. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.