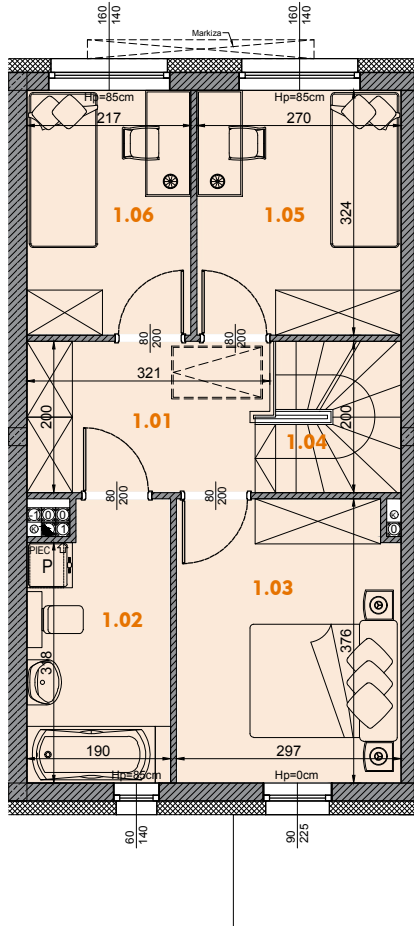
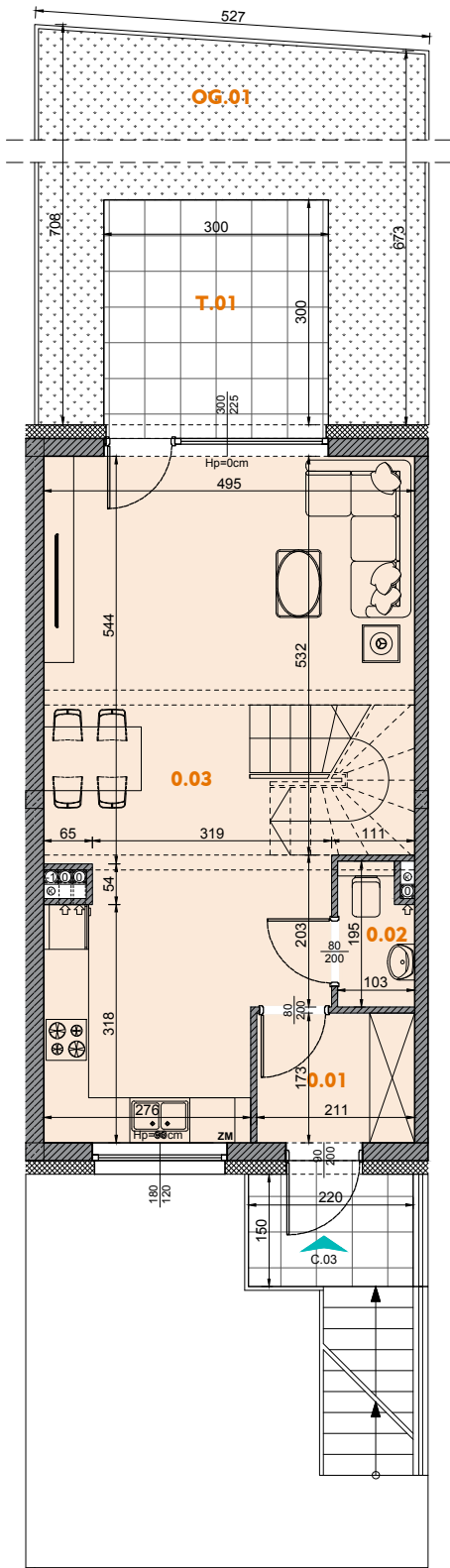


Parter:

Piętro I:



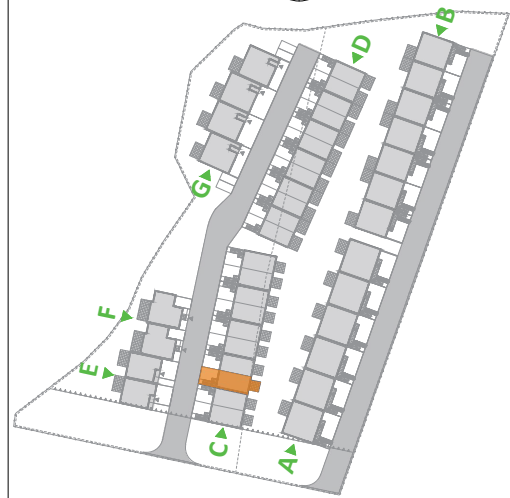
**Osiedle Awangarda IV**

Investycja  
**Zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej**

Adres  
**ul. Nakielska, Bydgoszcz**

Plan sytuacyjny

Północ



Typ segmentu  
**C**

Kondygnacja  
**Parter + Piętro I**

Nr mieszkania  
**C.03**

Powierzchnia parteru  
**40,75 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia I piętra  
**42,92 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia mieszkania łącznie  
**83,67 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia tarasu  
**T.01 9,00 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi  
**4 pokoje + aneks kuchenny**

**ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ**

Parter:		
0.01 Wiatrołap		3,54 m <sup>2</sup>
0.02 WC		1,76 m <sup>2</sup>
0.03 Pokój dzienny z aneksem kuchennym		35,45 m <sup>2</sup>
T.01 Taras		9,00 m <sup>2</sup>
OG.01 Ogród		27,34 m <sup>2</sup>
Piętro I:		
1.01 Komunikacja		6,17 m <sup>2</sup>
1.02 Łazienka		6,60 m <sup>2</sup>
1.03 Pokój		10,81 m <sup>2</sup>
1.04 Schody		3,90 m <sup>2</sup>
1.05 Pokój		8,57 m <sup>2</sup>
1.06 Pokój		6,87 m <sup>2</sup>

**Legenda**

- Beton zbrojony
- Błoczeki wapienno-piaskowe (ściany nośne)
- Błoczeki z betonu komórkowego (ściany działowe)
- Warstwa ociepleniowa - styropian
- szerokość w świetle ościeżnicy
- Znacznik wymiarowania drzwi
- wysokość w świetle ościeżnicy
- wysokość ramy okna
- szerokość ramy okna
- Znacznik wymiarowania okien
- wysokość góry parapetu ponad wykończoną posadzką
- Powierzchnia tarasu
- Oznaczenie wejścia do mieszkania /jazdu do garażu
- Pustak kominowy - pion wentylacyjny
- Pion kanalizacyjny

UWAGA: KARTA KATALOGOWA ZAWIERA PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ MIESZKAŃ. DRZWI WEWNĘTRZNE DO WYKONANIA PRZEZ WŁAŚCIELCIELA LOKALU. OKNA I DRZWI BALKONOWE WYPOSAŻONE W NAWIEWNIKI WG KUBATURY. POWIERZCHNIA PODANA ZGODNIE Z PN-ISO 9836:1997. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.